

# Model house

## モデルハウスお譲りします

### 最終5棟同時内覧会

日時 **5.14** [SAT] - **15** [SUN]  
10:00-16:00

*Final*

FUKUMACHI TOWN Project

おかげさまで2020年7月のオープンから約2年の間に総勢400組、1000名様以上のたくさんのお客様にご来場いただいたふくまちタウン白河。この度、各工務店それぞれの想いのこもったモデルハウスをお譲りいたします。5棟のモデルハウスは街なみとして残すことでふくまちタウン白河は新たな展示場へと羽ばたいていきます。

<https://fukumachitown.com/shirakawa/>

#### A クレバリーホーム 白河店

クレバリーホーム 白河店  
株式会社 スリートラスト  
福島県白河市昭和町174-4  
TEL 0248-29-8965 FAX 0248-29-8966  
福島県知事(1)3259号

**ご成約済**  
展示期間残りわずか



#### D 木ノ香House株式会社

木ノ香House 株式会社  
福島県白河市田島45-1  
TEL 0248-29-2077 FAX 0248-29-2078  
福島県知事(1)3492号

モデルハウス特別価格 ※家具・カーテン込  
**3,650万円** (税込) 3LDK 売主

■所在地/西白河郡西郷村大字米字間ノ原78番10 ■交通/福島交通バス停「開の原」下車、徒歩4分 ■学区/米小学校・西郷第一中学校  
■土地面積/256.82㎡ ■建物面積/116.75㎡ ■地目/宅地 ■用途地域/都市計画区域内 区域区分未設定区域 指定なし地域  
■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■防火地域/法22条地域 ■接道/位置指定道路 幅員6m法42条1項5号指定番号3338号  
■構造/木造2階建ガルバリウム鋼板葺、金属製サイディング一部木板貼外壁 ■建築年月日/2020年7月  
■建築確認番号/第R01確済建築A.C00954号 ■設備/上下水道、東北電力、オール電化、エコキュート、IH、照明器具、オーダーカーテン、冷暖房エアコン、家具、外構 ■取引態様/売主 ■入居時期/2022年5月以降 ■広告有効期限/2022年9月30日



#### B HITOKI HOME

株式会社  
人輝エンジニアリングサービス  
福島県須賀川市あおば町131  
TEL 0248-63-7277 FAX 0248-63-7377  
福島県知事(3)2902号

モデルハウス特別価格 ※家具・カーテン込  
**3,550万円** (税込) 3LDK 売主



■所在地/西白河郡西郷村大字米字間ノ原78番11 ■交通/福島交通バス停「開の原」下車、徒歩4分 ■学区/米小学校・西郷第一中学校  
■土地面積/304.41㎡ ■建物面積/108.89㎡ ■地目/宅地 ■用途地域/都市計画区域内 区域区分未設定区域 指定なし地域  
■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■防火地域/法22条地域 ■接道/位置指定道路 幅員6m法42条1項5号指定番号3338号  
■構造/木造平屋建ガルバリウム鋼板葺、アクリル系樹脂塗入けい砂塗壁 ■建築年月日/2020年7月  
■建築確認番号/第R01確済建築A.C00910号 ■設備/上下水道、東北電力、オール電化、エコキュート、IH、照明器具、オーダーカーテン、冷暖房エアコン、家具、外構 ■取引態様/売主 ■入居時期/2022年5月以降 ■広告有効期限/2022年9月30日

#### E RAKUEN co.,Ltd.

株式会社 楽縁  
福島県西白河郡中島村滑津字大池向南6-8  
TEL 0248-21-7753 FAX 0248-21-7754  
福島県知事(1)3436号

**お申込み**  
展示期間残りわずか



#### C 田部井工務店

有限会社 田部井工務店  
福島県西白河郡西郷村大字熊倉字折口原352-3  
TEL・FAX 0248-25-2100  
福島県知事(1)3445号

モデルハウス特別価格 ※家具・カーテン込  
**2,940万円** (税込) 3LDK 売主



■所在地/西白河郡西郷村大字米字間ノ原78番11 ■交通/福島交通バス停「開の原」下車、徒歩4分 ■学区/米小学校・西郷第一中学校  
■土地面積/257.00㎡ ■建物面積/80.73㎡ ■地目/宅地 ■用途地域/都市計画区域内 区域区分未設定区域 指定なし地域  
■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■防火地域/法22条地域 ■接道/位置指定道路 幅員6m法42条1項5号指定番号3338号  
■構造/木造平屋建ガルバリウム鋼板葺、アクリル系樹脂塗入けい砂塗壁 ■建築年月日/2020年7月  
■建築確認番号/第R01確済建築A.C00910号 ■設備/上下水道、東北電力、オール電化、エコキュート、IH、照明器具、オーダーカーテン、冷暖房エアコン、家具、外構 ■取引態様/売主 ■入居時期/2022年5月以降 ■広告有効期限/2022年9月30日

#### ACCESS MAP



ふくまちタウン白河 | 〒961-8031 西白河郡西郷村大字米字間ノ原 78 地内

近隣施設  
● JR 新白河駅 車で2分  
● イオン白河西郷店 車で3分  
● カワチ薬品 徒歩6分  
● 米小学校 徒歩20分

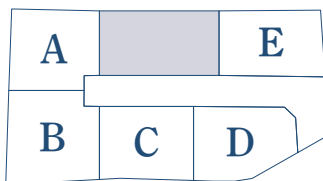
Web予約はこちらから

<https://fukumachitown.com/shirakawa/>



#### ふくまちタウンプロジェクトとは

福島県に拠点を持つ地元工務店による新しいカタチのまちづくり。そのまま住めるリアルサイズの総合住宅展示場です。日出山展示場、香久池展示場、白河展示場に続き、2022年4月には会津 滝沢展示場がオープン。モデルハウスとして実際に見ることができ、自分好みの雰囲気や暮らしのイメージが見つかります。



#### 新型コロナウイルス感染症対策について

●ご来場の際、マスクの着用をお願い致します。 ●手指消毒用のアルコール消毒液を設置しております。 ●定期的に換気を行っております。 ●混み具合によってはお待ち頂く場合がございますので、予めご了承ください。 ●感染状況により開催内容が変更となる場合がございます。

聞きたくても聞けない!

# 住まいづくりのお悩み解決

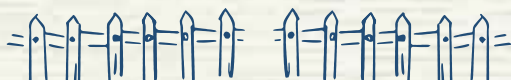
この土地に  
希望のプランは  
建てられる?

住宅ローンは  
いくら借りられる?

等身大の  
モデルハウスを  
見てみたい!

工務店って  
ハウスメーカーと  
何が違うの?

何からはじめて  
良いか分からない



A

ひとクラス上の住まい  
**クレバリーホーム**  
白河店

福島県白河市昭和町174-4  
TEL 0248-29-8965  
FAX 0248-29-8966

総タイル外壁でいつまでも美しく、  
さらに光熱費を抑えた快適な暮らし

クレバリーホーム白河店が提案するのは、高気密・高断熱・高遮熱を  
追求した家計にも優しい住まいです。

独自のプレミアム・ハイブリット工法により高耐震・高耐久を実現しま  
した。さらに家事をサポートする家事ラク動線で家族が自然と集まる間



取りプランと、オリジナル造作取  
納家具『MONO  
プレイス』で適  
材適所な収納計  
画で快適な家づ  
くりをお手伝い  
します。



B

**HITOKI HOME**  
ヒトキホーム

福島県須賀川市あおば町131  
TEL 0248-63-7277  
FAX 0248-63-7377

豊かな時間を愉しむ平屋住まい

ヒトキホームが提案するのは、平屋住まいのおすすめモデルプランです。  
ふくまちな白河のモデルハウスでは、平屋ならではの開放感と落ち  
着きを両立させたりリビングダイニングや、キッチンを中心に家族が集う  
設計。さらに、外張り断熱の高性能住宅+床下暖冷房エアポレーで快



適な住まいを実現。  
ご家族のす  
こやかな毎日  
を末永く支え  
続けます。



C

Tabei builders office  
有限会社 **田部井工務店**

福島県西白河郡西郷村大字  
熊倉字折口原352-3  
TEL・FAX 0248-25-2100

自然素材 × 高断熱高気密 × 匠

田部井工務店が提案するのは、幸せになるための家づくりです。ふくま  
ちな白河のモデルハウスの特徴として、内装珪藻土・床材杉板・  
無垢建具・国産三層ガラス木製サッシ Uw0.8W/㎡k・羊毛断熱材+  
付加断熱 UA0.3W/㎡以下・C値 0.5 cm/㎡以下の高性能住宅。自然



素材と高性能建  
材を職人の技術・  
知恵で融合させ  
た空間を、是非  
ご体感ください。



D

**KONOKA HOUSE** 木ノ香House株式会社

福島県白河市田島45-1  
TEL 0248-29-2077  
FAX 0248-29-2078

理想を現実にする自由設計、  
ライフスタイルの動線を考える生活設計、  
家族の将来を見据えた人生設計を考えます。

木ノ香 House が提案するのは、快適な生活を実現するための家です。  
家族とのコミュニケーション、お子様の成長など将来を見据えた設計や、  
無垢材をふんだんに使用し健康づくりを考えた設計。ご家族のこだわり



や理想を反映し、  
ライフスタイルに  
合わせた快適な  
住まいを実現し  
ます。職人技を  
最大限に生かし  
て、“素早く丁寧  
に施工する”とい  
う強い意志で家  
づくりのお手伝  
いをします。



E

**RAKUEN co.,Ltd.**

福島県西白河郡中島村滑津字大池向南6-8  
TEL 0248-21-7753  
FAX 0248-21-7754

『暮らし』をつくる楽縁

楽縁が提案するのは、「住宅」ではなく「暮らし」です。時間に余裕が  
でき、心にゆとりが生まれるシンプルな暮らしをご提案。

お客様の「暮らし」を考えながら、数年後、数十年後も家族が笑顔で  
幸いに暮らすためにデザイン性と機能性を兼ね揃えた家づくりをひとつ



ひとつ丁寧に創り  
上げていきます。  
理想の家づくり  
をするために、  
お客様の「物語」  
をお聞かせくだ  
さい。

